ई- अल्पकालीन पुनर्निविदा आमत्रण सूचना

ई-निविदा संख्या:- 18/RII/2020-21/RDD(RWA)/KHUNTI दिनांक :- 04.02.2021

मुख्य अभियंता, ग्रामीण विकास विभाग(ग्रा०का०मा०), झारखंड, राँची द्वारा निम्न विवरण के अनुसार e-procurement

	વસાલ સામાવલ ઝામાત્રલ છો ગાલા હ							
Ш		आईडेन्टी फिकेशन प्राक्कलित राशि (रूपये में)		कार्य	टेन्डर			
	क्र0 संख्या / पैकेज		कार्य का नाम	अक मे		समाप्ति	कॉल	
	स0	संख्या		अफ म	अक्षर में	की तिथि	न0	
		RDD(RWA)/	परसाबेड़ा से नामसिल्ली भाया		तीन करोड़ एकतीस			
	2.	KHUNTI/03/	खटगा तक पथ का सुदृढ़ीकरण	3,31,20,334.00	लाख बीस हजार तीन	15 माह	तृतीय	
		2019-20	कार्य (लम्बाई— 11.650 कि0मी0)		सौ चौंतीस रू० मात्र			

3. ई—निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं समय:— 19.02.2021 अपराहन 5.00 बजे |

4. जिला नियंत्रण कक्ष, रांची में निविदा शुल्क, अग्रधन की राशि, शपथे पत्र के मूल प्रति एवं अपलोड किये गये तकनीकी योग्यता दस्तावेज की एक प्रति जमा करने की तिथि:— 22.02.2021 पूर्वाहन 10.00 बजे से अपराहन 3.30 बजे तक | 5. निविदा खोलने की तिथि एवं समय:— 23.02.2021 पूर्वाहन 11.30 बजे |

6. निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पतो:— मुख्य अभियता, ग्रामीण विकास विभाग(ग्रा0 का० मामले), झारखंड, रांची, 102 द्वितीय तल्ला अभियंत्रण भवन, रांची।

7. ई—निविदा प्रकोष्ठ का दूरभाष सं0— 0651—2207818

8. निविदा शुल्क झारखण्ड राज्य में अवस्थित भारतीय स्टेट बैंक / अन्य राष्ट्रीयकृत बैंक द्वारा निविदाकार के नाम / अकाउट से ही निर्गत बैंक ड्राफ्ट के रूप में कार्यपालक अभियता, ग्रामीण विकास विभाग(ग्राँ० का० मामले), कार्य प्रमंडल, खूँटी के पक्ष में एवं खूँटी में भूगतेय होगा जो लौटाया नहीं जायेगा।

विस्तृत जानकारी के लिए वेबसाईट jharkhandtenders.gov.in में देखा जा सकता है। नोडल पदाधिकारी ई-प्रोक्युर्मन्ट सेल PR240853 (Rural Work Department)20-21*D



No. Dy.Ch.E./6300/Rds/City dt. 03 Feb 20201

e-Tender Notice

	<u>- 1011011 1101100</u>							
Department	Roads & Traffic							
Division	Dy.Ch.E. Roads (City)							
Subject & e-Tender number	er AC-172 (Priority-V): Strengthening & Improvement of Various Minor Roads (below 6.0 m width) in P. B., Asphalt and Cement Concrete passage in T/S, F/N, G/S and G/N' ward in Zone-II, City Division. Bid Invitation No 7100201648 Estimated Cost - Rs. 272569449.43							
Tender Sale		Date : 05.02.2021 Tate : 22.02.2021 Time						
Website	http://portal.mcgm.gov.in							
Contacts	(A)	Name	Shri S. B. Jadhav					
	(B) Mobile No. 9833901167							
	(C) Phone No. (Office) 022-23002694							
	(D)	e-mail Address	dycherdscity.tdr.mcgm@gmail.com					

Sd/-Dy. Ch.E. (Roads) City

Avoid Self Medication

PRO/1516/ADV/2020-21

Aspire Home Finance Corporation Limited

Corporate Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025.

Email: - info@ahfcl.com. CIN Number: - U65923MH2013PLC248741

Branch Office - Neelkanth Landmark, Office No-406,407,408, 4th Floor, Plot No. 365/1/2, Mumbai-Pune Highway, New Panvel Bridge, New Panvel - 410206,Maharashtra

Contact No.:- Mr. Pandurang Jadhav - 09372704929 PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorised Officer of Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited to submit online in the Web Portal of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (InventON) i.e. https://auctions.inventon.in by the undersigned for purchase of the immovable property, as described hereunder, which is in the Physical Possession on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever is There Is Basis', particular of which are given below:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Description of Property	Reserve Price EMD Bid Increase Amount	Date & Time of e-Auction
LAN: LXPAN00315-160010472 Branch: PANVEL Borrower: SUDHAKAR ROOPAI VISHWAKARMA Co-Borrower: SHESHNAATH ROOPAI VISHWAKARMA	24-05-2019 for Rs. 14,29,079/- (Rupees Fourteen Lac Twenty Nine Thousand Seventy Nine Only)	Flat No. B/1 305, 3rd Floor Shree Homes, Tondare Village, Sr. No. 140, H.No.3, Midc, Taloja, Navi- Mumbai, Maharashtra - 410208	Rs. 6,00,000/- Rs. 60,000/- Rs.10,000/-	2021 Times
LAN: LXPAN00215-160008781 Branch: PANVEL BORTOWER: ABHISHEK PRATAPSINGH THAKUR Co-Borrower: VISHAL PRATAPSINGH THAKUR Co-Borrower: HIRA PRATAPSINGH THAKUR	28-05-2018 for Rs. 13,84,216/- (Rupees Thirteen Lakh Eighty Four Thousand Two Hundred Sixteen Only)	Flat No. 304, 3rd Floor, Sai Mahima Niwas, B/H. Deepak Fertilizer, House No.234 & 235, Devichapada, Taloja MIDC Behind Deepak Fertilizer Panvel Raigarh, Maharashtra 410206	Rs. 7,00,000/- Rs. 70,000/- Rs.10,000/-	2021

Terms and Conditions of E-Auction:

SPIRE

1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL) www.motilaloswalhfl.com and website of our Sales & Marketing and e-Auction Service Provider https://auctions.inventon.in for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online;

2. All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://auctions.inventon.in and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid

3. For any enquiry, information & inspection of the property, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through Tel. No.: +91 _9833036216/9137100020_ & E-mail ID: care@inventon.co.in/akshada@inventon.co.in or the Authorised Officer, Mr. Pandurang Jadhav - 09372704929

4. To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of AHFCL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to AHFCL. The Authorised

officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues; 5. For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://auctions.inventon.in) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Aspire Home Finance Corporation Limited' or by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned as follows: Bank Name: HDFC Bank, Branch: Lower Parel Mumbai, Bank Account No.: 00600340073530, IFSC Code: HDFC0000060 along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof on or before 04:00 PM of 09/03/2021;

6. The Property will not be sold below the Reserve Price. The Successful Purchaser/ Bidder shall have to deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/her/ its offer by way of RTGS/ NEFT to the account mentioned herein above within 24:00 hours from the completion of e-Auction, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said Successful Bidder shall be forfeited;

7. The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-Auction will be refunded by AHFCL within 72 working hours of the closure of the e-Auction. The EMD will not carry any interest

8. The balance amount of purchase consideration shall be payable by the Successful Purchaser/ Bidder on or before the fifteenth (15th) day from the date of 'Confirmation of Sale' of the said secured asset by the Authorised Officer/ Secured Creditor or such extended period as may be agreed upon in writing by the Authorised Officer at his/ hel discretion. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited;

9. Date of Inspection of the Immovable Property is on 09/02/2021 between 11.30 AM to 04.00 PM.

10. At any stage of the e-Auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or postpone the e-Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. In case any bid is rejected, Authorised Officer can negotiate with any of the rendered or intending bidders or other parties for sale of property by Private Treaty; 11. The Successful Purchaser/ Bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees

etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law;

avoid any such complex situations.

Place: Maharashtra

12. Sale is subject to the confirmation by the Authorised Officer; 13. The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of above mentioned auction sale;

14. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to AHFCL. in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

15. The Total Loan Outstanding amount is not the loan foreclosure amount. All other charges (if any) shall be calculated at the time of closure of the loan.

16. AHFCL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is and "no recourse" Basis'.

17. The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, as amended from time to time; It shall solely be the responsibility of the Successful Bidder/ Purchaser to get the sale registered. All expenses relating to stamp duty registration charges, transfer charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the sale for the above referred property shall be borne by the Successful Bidder/ Purchaser. The sale has to be registered at the earliest else the purchaser has to give the request letter to AHFCL mentioning the reason of delaying the registration;

18. No person other than the intending bidder/ offerer themselves, or their duly authorised representative shall be allowed to participate in the e-Auction/sale proceedings. Such Authorisation Letter is required to submit along with

19. Special Instruction: e-Auction shall be conducted by the Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited on behalf of Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither AHFCL nor InventON shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whateve required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to

20. The same has been in published in our portal - https://motilaloswalhf.com/eauction-pdf NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/

Mortgagors by speed/ registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service. Sd/-

Authorised Officer **Aspire Home Finance Corporation Limited**



CIN: L85110MH1993PLC206012 Registered Office: 636, 501, X'Cube, Off New Link Road, Andheri (W) Mumbai - 400053 Tel: 022 4231 0800 Fax: 022 4231 0855 Website : www.rodium.net **NOTICE**

NOTICE is hereby given that pursuant to Regulation 29 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Friday, February 12, 2021 at the Registered Office o the Company, inter alia, to consider, approve and take on record, along with other items of business, the Unaudited Financial Results of the Company for quarter ended on December 31, 2020.

The information contained in this notice is also available on the website of the Company i.e. (www.rodium.net) and also on the website of the stock exchange i.e. (www.bseindia.com). For Rodium Realty Limited

Date: February 04, 2021 Place: Mumbai

Tulsi Rajpu Company Secretary & Compliance Office

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA WATER RESOURCES DEPARTMENT

Office of the Executive Engineer, Tapi Hydro Electric & Lift Irrigation Division No. 2, Sinchan Bhavan Parisar, Sakri Road, Dhule

BUDGETARY OFFER NOTICE

Budgetary offers are hereby invited on behalf of the Executive Director, Tapi Irrigation Development Corporation, Jalgaon by the Executive Engineer, Tapi Hydro Electric & Lift Irrigation Division No. 2, Sinchan Bhavan Parisar, Sakri Road, Dhule, Tel. No. (02562) 278452 for the following mentioned work at Hol-June Mohide Village border Tal. & Dist. Nandurbar for Prakasha-Burai Lift Irrigation Scheme.

Interested experienced registered Electrical Contractors under approved vendor list of MSETCL are requested to submit the budgetary offer with duly stamped & signed by competent authority. The sealed budgetary offer should reach to this office by post on or before date 01/03/2021 up to 05:00 pm.

Name of Work: Design, Supply, Transport, Erection, Testing and Commissioning of 132/33 kV outdoor switchyard at Hol-June Mohide village border for Prakasha-Burai Lift Irrigation Scheme at Village- Ranala, Tal./Dist. Nandurbar.

For detail description of items kindly visit official website of Water Resources Dept. "https://wrd.maharashtra.gov.in" (Tab :- Tenders → Tender Notices upto 3 Lakhs). The detail information will also be displayed on Division Office Notice Board.

Budgetary Offer Online Display Date :- On 10/02/2021 Budgetary Offer Opening Date :- On 02/03/2021 (if possible) Terms & Conditions :-

1. The quoted rates shall be firm & exclusive of GST. 2. Validity of the offer shall be 180 days from the date of the offer.

3. This offer is only for estimation purpose of the above work.

4. Period of work is 12 Months. 5. If required, the offerer may visit the site with prior intimation

to the undersigned or on the following

contact Number :- Executive Engineer - (02562) 278452 6. The above work shall be compulsorily done using e-tendering process as per the Government norms. For which, prior intimation about publication of e-tender may be given to the agen-

cies quoting the Budgetary Offer. No. T.H.E. & L.I.D. NO-2/PB-2/-55/2021 Executive Engineer, Tapi Hydro Electric & Lift Irrigation Division No. 2, Dhule. Date: 27/01/2021

> (R. D. Khairnar) **Executive Engineer,** Tapi Hydro Electric & Lift Irrigation Division No. 2, Dhule.

DGIPR 2020-21/2224



Maharashtra Industrial Development Corporation

(A Government of Maharashtra Undertaking)

E-Tender Notice No./15/2020- 2021

E- tenders are invited for the following works. Estimated to Sr. Name of Work No. Cost

Jalna Industrial Area.. Additional Rs. 94,93,391.00 Jalna Ph-III. Providing Infrastructural facilities (Balance work) (3rd Call) M&R to WSS Nanded & Krushnoor Rs. 42,49,807.00 LA... Strengthening and repairing of jackwell with high strength repair mortar (Thixotropic) and Pultruded carbon plate at Jackwell Nanded. dustrial Rs 42 43 892 00 M&R to streetlight at Walu Area... Providing, Erecting and commissioning of streetlight pole with

EED fittings at damaged poles locations in Waluj industrial area with five years comprehensive maintenance after defect liability period. Nanded.. M&R to street light Nanded Rs. 32,29,289.00 and Kinwat Indl. Area., comprehensive annual maintenance of street light for three years and replacement of existing fittings with LED streetligh

fitting. Krushnoor and Degloor Indl. Area.. Rs. 29,29,761.00 M&R to street light comprehensive annual maintenance for three years & misc maintenance work of street light Waluj Industrial Area.. M&R to Rs. 29,20,365.00

Drainage.. Annual maintenance of HOPE collection lines of Ph-II in Industrial zone. M&R to NRB at Aurangabad... Annual Rs. 28,57,173.00 maintenance of Fire Fighting System

UPS, AC and misc. electrical work @ RO Office, STPI, and staff colony. Shendra five star industrial area.. Rs. 18,88,143.00 M&R to Roads., training of Nalla & providing pipeline in B block beside Lokmat in Shendra Indl. Area (Revised No. 1) Waluj Rs. 16,69,310.00

Waluj Industrial Area... Industrial Area.. Annual maintenance of roads... cleaning of major nalla internal nallas with C.D. work & Road side gutter in Residential zone. M&R to Non-Residential building @ Rs. 8,42,166.00 Sinner... providing, erecting and com

missioning of fire fighting system to common facility center @ Sinner. M&R to W/S/S at Dindori (Mini) Indl. Rs. 5,59,910.00 Area.. Annual operation and maintenance of raw water pumping station and allied works at Palkhed Dam.

Parbhani LA... Replacement of exist-Rs. 4,93,810.00 ing CFL fittings with LED (60 watt) fit-13 M&R to Water supply scheme @ Rs. 4,32,220.00 Sinner... providing services for opera tion of recirculation system alongwith required chemicals at WTP Sinner.

Blank tender document and other information for above works are available for work No. 2,4,5,8,10,13 from dt. 09/02/2021 to dt. 23/02/2021 and work No. 6,9,1 1 from dt. 08/02/2021 to dt. 22/02/2021 and work No. 3,7,12 from dt. 10/02/2021 to 24/02/2021 and work no. 1 from dt. 05/02/2021 to 12/02/2021 on MIDC website www.midcindia.org

The right to cancel, continue or modify tender notice or part thereof is reserved by Maharashtra Industrial Development Corporation.

(Aurangabad Zone).



THANE - 401105. That I am the owner and occupant of all the piece and parcel of Fla mentioned herein above. It is pertinent to note that initially this flat was purchased by Mrs Ayeshabegum Kamal Baig from M/S S.P. Builders thereafter Mrs. Ayeshabegum K. Bai sold the said flat to Mrs. Bharti B. Gosaliya & Mrs. Kalaben D. Vakil; thereafter Mrs. Bharti B Gosaliya & Mrs. Kalaben D. Vakil sold the said flat to me. That the first origina papers/agreement which was executed between M/S S.P. Builders and Mrs Ayeshabegum Kamal Baig has been lost/misplaced. That the missing complaint is lodged in Navghar Police Station being Lost Report No. 23924 dated 20th March, 2020. All the persons, government authorities, banks, financial institution, etc are hereby requested to persons, government authorities, parins, inlandal misulation, et ale hereby dequested in intimate to my client or to me as their counsel about any claim whatsoever regarding misplaced of the above said agreement within 14 days from this notice, otherwise it will be treated that nothing objections or claim is their over it.

Amitkumar Gupta Advocate Bombay High Court Mobile No.: 9930884402

GOVERNMENT OF INDIA

Ministry of Finance and Department of Financial Services

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 3 1st Floor, MTNL Building, Navi N BEFORE THE RECOVERY OFFICER DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, III.

Recovery Proceeding No. 126 of 2016 O. A. No. 189 OF 2008

Exhibit No. Next Date : 23.02.202

DEMAND NOTICE

Decree Holders

CANARA BANK SHRI. VIJAY PITAMBER THAKKAR

i. Shri. Vijay Pitamber Thakkar, (Since Deceased whereabouts of Legal Hires Not Known Prop. M/s. Chintansagar Dairy, 4, Shardasagan, Fatehali Road, Subhash Nagar Opp. K. B. Vira High School, Dombivali (East), Dist. Thane 421201. Also at: Shop No. 4, Shivkripa, Shivmandir Road, Ramnagar, Dombivali (E) Dist

Thane-421 201. 2. Shri. Prafulla Govind Sawant, (Since Deceased through his Legal Heirs)

a. Mrs. Sunetra P. Sawant (Wife)

b. Mr. Saurabh P. Sawant (Son)

c. Mr. Siddharth P. Sawant (Son)

d. Mr. Shailesh P. Sawant (Son)

Address at: Jyoti Vilila, 3 Flr., Kelkar Road, Dombivali (East), Dist. Thane 421 201 . Judgment Debtors In terms of the Recovery certificate in O. A. No. 189 of 2008, passed by the residing officer. A sum of ₹ 24,17,520.47 (Rs. Twenty Four Lakhs Seventeer housand Five Hundred Twenty & Forty Seven Paisa Only) with interest and costs

You are hereby called upon to deposit the above sum within 15 days of the ceipt of the notice, additions to the sum aforesaid you will be liable to pay A.Interest as per the order in Recovery certificate. B.All costs, charge and expenses incurred in respect of the service of this notice

Given under my hand and the seal of this tribunal this 30th day of January. 2021 (Uday Shankar Yallamatti)



DELTA MANUFACTURING LIMITED (formerly known as Delta Magnets Limited)

Regd. Off: B-87, MIDC, Ambad, Nashik - 422 010, Maharashtra. CIN: L32109MH1982PLC028280 Tel. No. 91-253-2382238/67 Fax No. 91-253-2382926 Email ID: secretarial@deltamagnets.com Website: www.deltamagnets.com

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, (Listing Regulations) that pursuant to Regulation 33 of the Listing Regulations, a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on **Thursday, 11th day of February, 2021** inter alia to consider, approve and take on record Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended 31st December, 2020.

Further, pursuant to our letter dated **31st day of December, 2020** to Stock Exchanges and in compliance with the Code of Conduct of the Company under SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015, the trading window for dealing in the securities of the Company, shall remain closed for all the Directors and other persons covered under the Code, till 48 hours after communication of aforesaid Un-audited Financial Results to he Stock Exchanges.

The information contained in this Notice is also available on the website of the Company i.e. www.deltamagnets.com, and also on the website of the Stock Exchanges, where shares of the Company are listed i.e www.bseindia.com and www.nseindia.com

> For Delta Manufacturing Limited (formerly Delta Magnets Limited) Anannya Godbole

Company Secretary ACS No. 23112

Place: Mumbai Date: 04.02.2021

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that we are investigating the title of roperty described in the Schedule hereunder.

> -: DETAILS OF LAND :-CUT PLOT TOTAL

VILLAGE	NO.	NO.	AREA SQR. MTR	RS. PS			
KOLGAON	251	45	1950.00	87.75			
KOLGAON	251	46	1950.00	87.75			
DETAIL OF EACTORY DOOD BUILDING							

-: DETAILS OF FACTORY R.C.C BUILDING :

VILLAGE GRAMPANCHAYAT PROPERTY NO.		TOTAL AREA SQR. FT		
KOLGAON	536	GROUND FLOOR	26178	

All persons having any right, title, benefit, interest, claim, and/or mand whatsoever in respect of the said Property or any part/s thereof by way of sale, exchange, lease, sub-lease, assignment tenancy, sub-tenancy, leave and license, care-taker basis, gift, mortgage, charge, lien, occupation, possession, easement, family arrangement / settlement, maintenance, trust, bequest, inheritance succession, decree or order of any Court, contracts/agreements, or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing along with notarise true copies of all the documents in support thereof, to the undersigned within 14 days from the date hereof, failing which, all such rights, title, benefits, interest, claims and/or demands any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned unconditionally and irrevocably.

Date: 04/02/2021 Address - A- 02, Ground Floor, Centre Point Gold, Behind Axis Bank, Kacheri Road, Palghar (W), Tal & Dist, Palghar

Sd /-(PRANAV SURYAWANSHI) ADVOCATE

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India **Jacob Circle Branch**

Model Residency Co-op. Hsg. Socy Ltd., Ground Floor, 605 Bapurao Jagtap Marg, Jacob Circle, Mumbai - 400 011, Tel: 022 23085260, 23081697 (Fax) email- JaobCircle.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

(1) Mr. Mohd Halim Khan (2) Mrs. Safia Mohd Halim Khan

Dear Madam/Sir

DISPOSAL OF MOVEABLE ITEMS - NOTICE TO COLLECT MOVEABLE INVENTORY A notice dated 19 January 2021 has been given to the above named

borrowers by Registred Post at their given addresses informing them to collect moveable inventory by 27/01/2021 from the premises of Flat No. 603, 6th Floor, KSA Regency, Hussaini Baug, Maulana Azad Road, Madanpura, Mumbai - 400 008, the physical possession of which has been taken by by Bank of India on 16/10/2018 on the order of Chief Metropolitan Magistrate, Mumbai under the provision of SARFAESI Act in default of principal and interest of loan granted to them by Bank of India. The said property has already been sold by the bank through public e-auction.

Since the notices have returned undelivered, a fresh and final notice is hereby given again through this publication to collect your moveable inventory by 11/02/2021 at 12.00 noon on "as is where is" basis.

In the event of your failure to collect the same by due date, notice is hereby given to you in particular and public in general that the Authorised Officer of the bank will dispose the moveable inventory through public auction at 2:00 PM on 11/02/2021 on "as is where is basis and the proceeds will be transferred to the loan account of the borrower

List of Inventory 1. Old Double Bed (Wooden) 2. Window A/C

3. Ceiling Fan

Date: 05/02/2021 Authorised Office Station: Mumba Bank of India **SARTHAK INDUSTRIES LIMITED** CIN: L99999MH1982PLC136834

Regd. Office: Room No. 4, Anna Bhuvan, 3st Floor, 87C Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Mumbai, (Maharashtra) 400009, ontact No.: 022- 23486740, Fax: 022-23724718 Email: sarthakindustries@yahoo.in, website: www.sarthakindustries.com

NOTICE

Notice is hereby given that a meeting o the Board of Directors of the Company s scheduled to be held on Saturday 13th February, 2021, inter alia, to consider and to take on record the Unaudited Financial Results of the Company for quarter and nine months ended on 31st December, 2020.

The said notice is also available at website of the Company at www.sarthakindustries.com and the website of stock exchange, where the shares of the Company are listed, i.e. www.bseindia.com. Date: 04th February, 2021

For Sarthak Industries Limited

Company Secretary

PUBLIC NOTICE Public Notice is hereby given that Mrs. Asha P. Kedia w/o Pradeep Kedia, who has applied for membership of the Devpur Niketan Co-Operative Housing Society Ltd. pursuant to Deed of Transfer Cum Assignment dated 15th May 2014 coupled with Deed of Rectification dt 16th December 2020 between Mr Vijay Thakkar as Vendor/ transferor and MRS ASHA P KEDIA as a Purchaser/Transferee to purchase an Office No.2 in the building Leena Residency belonging to the society and situated at Gulmohar Road No.1, Juhu Vile Parle Development (JVPD) Scheme, Juhu, Mumbai- 400 049 ("the said Unit"), has lost / misplaced the Original Share Certificate No. 3 dt 15.08.1977 representing shares bearing distinctive nos. 11 to 15 issued by the society for short said certificate Any Person/s having any information about the whereabouts of the original of the said Share Certificate or any person/s, firm, company or financial institutions having in its /his/her power or possession or claiming any right, title, interest or claim n or over the said certificate should register their claim with the undersigned society within 15 days of publication of this notice with all documentary evidence in support of such claim, failing which the society shall initiate the process of issuing duplicate of

Gulmohar Road No.1, Juhu Vile Parle Development (JVPD) Scheme, Juhu, Mumbai-400049 Place: Mumbai Date: 05.02.2021

the said certificate to the said applicant.

Devpur Niketan Co-Operative Housing Society Ltd.

PUBLIC NOTICE

To let all public know that by and under deed of partnership dated 20 February, 1970 entered into initially between 1) Mr. Amrutlal Bhikhabhai Harsora 2) Mr. Mansukhlal Amrutlal Harsora 3) Mr. Dalpat Amrutlal Harsora 4) Mr. Kantilal Amrutlal Harsora 5 Mr. Kishore Amrutlal Harsora and 6) Arvind Amrutlal Harsora (Minor) was framed in the name and style of 'M/S ARVIND BROTHERS' Firm

Registration No. M-28917. By and under deed dt

24/06/1977 as per this deed Mr Arivnd Amrutlal Harsora become major on 21/12/1976 this original deed misplaced by By and under deed of

Retirement dt. 31/10/86, Mr. Arvind Amrutlal Harsora retired from the said partnership firm w.e.f. 31/10/86 and on the terms and conditions mentioned therein which has been acted upon by the parties thereto and since then said Mr. Arvind Amrutlal Harsora has ceased to be a partner of the said firm.

By and under deed of retirement cum partnership dt 27/09/88 Mr. Kantilal Amrutlal Harsora also retired from the said partnership firm w.e.f. 01/10/1988 and on the terms and conditions mentioned therein which has been acted upon by the parties thereto and since then said Mr. Kantilal Amrutlal Harsora has ceased to be a partner of the said firm.

By and under deed of retirement cum partnership dt. 09/04/99 Mr. Amrutlal Bikhabhai Harsora died on 13/2/99, this original deed misplaced by us.

Mr. Dalpat A Harsora died on 27/02/2001.

This is to inform to the general public that, 1. Kishore Amrutlal Harsora, 2. Rajesh Mansukhlal Harsora 3. Jitesh Kishore Harsora 4. Kalpesh Kishore Harsora present partners of M/S ARVIND BROTHERS office at Gut No. 1, 258, Dighe Village, Ganpati Pada, Navi Mumbai-400706

All persons having any claim, against the said partners and/or any transaction done by the said partnership firm and any recovery of any amount against the said partners are required to notify the same in writing along with the supporting documentary evidence to the undersigned at the address given herein above within 14 days from the date hereof otherwise it will be deemed that there are no claims and/or that the same are waived accordingly

l. Kishore Amrutlal Harsora Raiesh Mansukhlal Harsora Jitesh Kishore Harsora

. Kalpesh Kishore Harsora

M/S ARVIND BROTHERS office Address: Gut No. 1, 258, Dighe Village, Ganpati Pada, Navi Mumbai- 400706 Dated: 05.02.2021

Court Room No. 4 IN THE MUMBAI CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI DINDOSHI BORIVALI DIVISION AT GOREGAON S. C. SUIT NO. 1407 OF 2019

.PLAINTIFF

KUNAL UTTAM JAIN] Age 34 Years, Occu: Business) Residing at 701, Vraj Apartment] Kalyangram Society, Plot No. 4A-4B] V. P. Road, Andheri (West)] Mumbai 400 058].

1.ABHISHEK R. VYAS] Full name, Age & Occu. Not know! 2. ANURADHA ABHISHEK VYASI Age and Occu. Not known) Both Residing at Flat No. 202, RNA Regency Park Tower CHS Ltd.,] M. G. Road, Kandivali (West)] Mumbai 400 067]..

DEFENDANTS PUBLIC NOTICE

PLEASE TAKE NOTICE that this Honourable Court will be moved before His Honour The Judge Shri K. V. More presiding in Court Room No. 4, on 2nd Day of March, 2021 at 11 O Clock in the forenoon by the for the following reliefs: -(a) THIS honourable court be please to pass a judgment and decree thereby declaring

that the mortgage deed dated 12/07/2010 annexed at Exhibit A to the plaintiff is binding, subsisting on the defendants;

(b) This honourable court be please to pass judgment and decree thereby directing the defendants to repay to the plaintiff, the mortgatge money of Rs. 50,00,000/- (Rupees Fifty Lakhs Only) alongwith arrears of monthly compensation from the date of execution of mortgage deed, before returning the original sale deed/title documents bearing Registration No. BDR5-05422-2004 registered on 29/05/2004 of the mortgaged property i.e. Flat No. 202, area adms. 799 sq. ft. Built up, 2nd Floor, Building No. 3, RNA Regency Park Tower CHS Ltd., RNA Regency Park, M. G. Road, Maharashtra Nagar, CTS No. 619, 651, 652 (pt), 657 (pt), 658, 659 (pt), 671 (pt), and 672 (pt), Village Kandivali, Taluka Borivali, R Central Ward, Kandivali, Mumbai 400 067 as mentioned in the Mortgage Deed annexed at Exhibit A, to the defendants;

(c)Or in the alternate this honourable court be please to appoint a fit and proper person being officer of this honourable court to arrage for sale of this suit flat/Mortgaged property i.e. Flat No. 202, area adms. 799 sq. ft. Built up, 2nd Floor, Building No. 3, RNA Regency Park Tower CHS Ltd., RNA Regency Park, M. G. Road, Maharashtra Nagar, CTS No. 619, 651, 652 (pt), 657 (pt), 658, 659 (pt), 671 (pt), and 672 (pt), Village Kandivali, Taluka Borivali, R Central Ward, Kandivali, Mumbai 400 067 to prospective purchaser and re-imburse to the plaintiff the mortgage money of Rs. 50,00,000/- (Rupees Fifty Lakhs Only) alongwith agreed arrears of monthly compensation from the date of execution of mortgage deed annexed at Exhibit A till its

(d)That pending the hearing and final disposal of the present suit this honourable court be please to pass an order of temporary injunction thereby restraining the defendants, their servants and agents and/or any person claiming through them or under from alienating, transferring and/or creating any third party right, title and interest in the suit property/mortgaged property i.e. Flat No. 202, area adms. 799 sq. ft. Built up, 2nd Floor, Building No. 3, RNA Regency Park Tower CHS Ltd., RNA Regency Park, M. G. Road, Maharashtra Nagar, CTS No. 619, 651, 652 (pt), 657 (pt), 658, 659 (pt), 671(pt), and 672 (pt), Village Kandivali, Taluka Borivali, R Central Ward, Kandivali, Mumbai 400 067 in any manner whatsoever;

(e) The plaintiff is also entitle for interim and ad-interim reliefs in the aforesaid prayer clause (d);

(f) Saddle the cost of this suit upon the defendant on any of them; (g)Grant such other and further reliefs as the nature and circumstances of the case

may required; Dated this 02nd day of February, 2021.

for Registrar City Civil Court, Bombay

This 02nd day of February, 2021. SHAILESH KUMAR RAI Advocate for the Plaintiff

201, Kedia Chambers, Opp. Shantinath Shopping Centre, Malad (West), Mumbai 400 064

५.०० दरम्यान प्राधिकत अधिकाऱ्यांकडे आगाऊ वेळ ठरवन करता येईल.

PUNCTUAL TRADING LIMITED Regd Office: 11-B. Mittal Tower, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Tel.: 022 - 6115 5200 / 5300 • Fax: 022 - 2287 5197 CIN: L67120MH1986PLC039919

Notice is hereby given that, a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Saturday, 13th February, 2021 in Mumbai to consider, inter alia, Un-audited Financial Results for the quarter ended 31st December, 2020 For Punctual Trading Limited

Director Place : Mumbai Manoj Dadhich Date : 04.02.2021 DIN: 00374923

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल श्री विनय प्रकाशचंद्र शाह हे मालक श्री. प्रफुल भोगीलाल परमार आणि श्रीम. मेघना प्रफुल परमार यांच्याकडून येथे खालील परिशिष्टात अधिक सविस्तर वर्णन केलेल्या त्यांच्या "फ्लॅट" च्या खरेदीकरीता वाटाघाटी करीत आहेत आणि

अटी व शर्तींच्या अंतिम टप्प्यावर आहेत. सर्व व्यक्तींचे याखाली लिखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णन केलेल्या फ्लॅटच्या संबंधित विक्री. अदलाबदल. भेट. भाडेपट्टा अभिहस्तांकन, करार, धारणाधिकार, प्रभार वारसा, गहाण, भार, विश्वस्त, सुविधाधिकार, भागीदारी, इच्छापत्र किंवा मृत्यूपत्रीत दस्तावेज, कोणत्याही कोर्टाचे हुकूम किंवा आदेश किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही हक्क, नामाधिकार दावे किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी ते दाव्यांच्य पुष्ठ्यर्थ आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकर्ता श्री. विनय प्रकाशचंद शाह यांचे वकील श्री. रवी कमार मिश्रा. ज्यांचा पत्ता : कार्यालय : १ला मजला, खोली नं. ६,१३१/१३५, निवृत्ती निवास, भंडारी स्टीट, १ली कारपेंटर स्टिट समोर, मुंबई ४०० ००४, इमेल advmishra3@gmail.com मोबा. क्र. ८३६९५४६२६५ यांच्याकडे सदर सूचन प्रसिध्दीच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास भविष्यात अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय नोंदणीकृत कराराद्व-ारे विक्री/हस्तांतर पूर्ण केली जाईल आणि असे काही दावे असल्यास ते सोड्न दिले आणि त्यागित

केल असे समजण्यात येतील. उपरोक्त संदर्भित मिळकतीचे परिशिष्ट

सी.एस. क्र. ९/६३९, गिरगाव विभाग, ''डी' वॉर्ड, सिक्का नगर, व्ही.पी. रोड, गिरगाव, मुंबई ४०० ००४ नोंदणी उप जिल्हा मुंबई आणि मुंबई शहर धारक प्लॉट वरील बांधलेल्या "प्रमाण हेरीटेज'' येथे स्थित ३ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ३८२ चौ. फू (चटई) क्षेत्राचा फ्लॅट क्र. ८, आता त्याचे पूर्नक्रमांकीत जसे फ्लॅट क्र. ३०१. दिनांक ४ फेब्रुवारी, २०२१.

(श्री. रवी कुमार मिश्रा) मोबा.: ८३६९५४६२६५/८४५०९९३८६५ श्री. विनय प्रकाशचंद्र शाह यांचे वकील

ठिकाणः पुणे

चोरडिया फुड प्रॉडक्टस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः प्लॉट नं. ३९९/४००, सर्व्हे. नं. ३९८, गाव साँगवी-शिरवळ, ता. खंडाळा, जिल्हा-सातारा - ४१२ ८०१. ईमेल: cs.cfpl@gmail.com वेब साईट www.chordiafoods.com CIN: L15995PN1982PLC026173, संपर्क क्रं: ९१३००७६८५६

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वॉरीमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ४७ (१) (अ) च्या अन्वये असे सूचित करण्यात येते की, कंपनीच्या संचालक मंडळाची एक बैठक बुधवार, दि. १० फेब्रुवारी, २०२१ रोजी दुपारी ४.०० वाजता कंपनीच्या कॉर्पोरेट ऑफिस ३८/३९, तारकर कम्पार्ऊंड, हडपसर इंडस्ट्रियल इस्टेट, हडपसर, पूणे ४११०१३ इये होईल. यामध्ये इतर बाबींसह ३१ डिसेंबर २०२० रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या अलेखापरिक्षित आर्थिक निष्कर्षांना मंजुरी देण्यात येईल.

सूचना

वरील माहिती ही कंपनीचे संकेतस्थळ www.chordiafoods.com आणि तसेच बीएसईचे संकेतस्थळ www.bseindia.com ह्यावरही उपलब्ध आहे.

चोरडिया फुड प्रॉडक्टस लिमिटेड करिता प्रदीप चोरडिया

व्यवस्थापकीय संचालक दिनांक: ४ फेब्रुवारी, २०२१. DIN: 00389681

PUBLIC NOTICE

Redevelopment of Structure BEARING C.S. NO.186 OF MALABAR CUMBALA HILL DIVISION, WARD NO. D-3146(1), D-3146(1A), D-3146(2) AND D-3146(3), SITUATED AT 23D, 23DD, 23E AND 23EF DONGARSI ROAD, WALKESHWAR, MUMBAI 400006 building known as "PAREIRA CHAWL", within the Registration District and Sub-District of Mumbai City. The property belongs to M/s. Helictite Residency Pvt. Ltd. who have the authourity for redevelopment of the above mentioned property. The following are the list of the tenants / occupants of the

Sr. No.	Name of Jenant/s	Name of Occupant/s	Floor	Shop Room
BL	OG. NO. 23D (NON Cess Bu	ilding), WARD NO D-3146(1	1)	
1	Mrs. Neha Majithia	Mrs. Neha J. Majithia	Gr. Floor	1
2	Mrs. Pooja Panday	Mrs. Pooja Panday	Gr. Floor	5
3	Mrs. Mini Gulati	Mrs. Mini Gulati	Gr. Floor	6
4	Mr.Hemant Shah (HUF)	Mr.Hemant Shah (HUF)	Basement	1
5	Mr.Nakul Gulati	Mr.Nakul Gulati	Basement	3
6	Ms Shreya Sanghavi	Ms Shreya Sanghavi	Basement	5
7	Mrs.Suman Khurana	Mrs.Suman Khurana	Basement	7
BLI	OG. NO. 23E (Cess Building) - D-3146(2)	9 9	
8	Mr. Jitendra R. Agarwal	Mr. Jitendra R. Agarwal	Gr. Floor	4
9	Puneet P. Khurana	Puneet P. Khurana	Basement	13
10	Rajkumar j. Gulati	Rajkumar j. Gulati	Basement	17
11	Trambaklal Sanghavi	Trambaklal Sanghavi	Basement	19
12	Mahipatray V. Shah (HUF)	Mahipatray V. Shah (HUF)	Basement	20
13	Bhavya A. Shah	Bhavya A. Shah	Basement	21

14 Mr.Rajkumar J. Gulati-HUF Mr.Rajkumar J. Gulati-HUF Gr. Floor If any one has objection for redevelopment of the above mentioned list. The same may be made known to us at the under mentioned address within 15 days of the publication of this Notice.

M/s. Helictite Residency Pvt. Ltd. Address: 19, Floor -Basement, Plot 23E, Pareira Chawl, Dongarsi Road, Teen Batti, Malabar Hill, Walkeshwar, Mumbai - 400006.

BLDG. NO. 23EF (NON Cess Building), WARD NO D-3146(3) (PAN SHOP)

जाहीर नोटीस

सर्वांना कळविण्यांत येते की, गाव मौजे जुचंद्र, ता. वसई, जि. पालघर येथील स. नं. | YOGESH SHIVA POOJARI, all that pieces or १५७, हिस्सा नं. २, क्षेत्र १-०३-०० parcel of land and ground situate, lying and हे.आर., पो. ख. ०-१६-३० हे.आर., आकार १.२५ रु. पै., ही संपूर्ण जिमन मिळकत श्री. रघुनाथ भास्कर घरत ह्यांच्या नावी असून त्यांनी ती जिमन मिळकत श्री. || the above referred land by way of sale. रघुनाथ भास्कर घरत ह्यांच्या नावी असून | exchange, mortgage, charge, gift, trust, त्यांनी ती जिमन मिळकत नियोजित खरेदीदारांना विकत देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे. तरी सदर मिळकती मध्ये कोणाचेही कोणत्याही प्रकारे हक्क-हितसंबंध | 4/5/6, Ground Floor, "O" Building, Seth Damji असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत आमच्या ''मथुरा' बंगला, हनुमान मंदिर हॉलजवळ, दिवाणमान गाव, यादव पाटील मार्ग, वसई रोड (प.), जि. पालघर-४०१ २०२, ह्या पत्त्यावर लेखी, प्राव्यासहीत कळवावे, अन्यथा कोणाचीही हरकत नाही असे समजून पुढील

ॲड. श्री. दयानंद कमळाकर मानकर

व्यवहार पूर्ण केले जातील.

Place: Mumbai

Date: 04.02.2021

DELTA MANUFACTURING LIMITED

(formerly known as Delta Magnets Limited) Regd. Off: B-87, MIDC, Ambad, Nashik - 422 010, Maharashtra. CIN: L32109MH1982PLC028280 Tel. No. 91-253-2382238/67

सही/-

Fax No. 91-253-2382926 Email ID: secretarial@deltamagnets.com Website: www.deltamagnets.com

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, (Listing Regulations) that pursuant to Regulation 33 of the Listing Regulations, a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Thursday, 11th day of February, 2021 inter alia, to consider, approve and take on record Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended 31" December, 2020.

Further, pursuant to our letter dated 31st day of December, 2020 to Stock Exchanges and in compliance with the Code of Conduct of the Company under SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015, the trading window for dealing in the securities of the Company, shall remain closed for all the Directors and other persons covered under the Code, till 48 hours after communication of aforesaid Un-audited Financial Results to

The information contained in this Notice is also available on the website of the Company i.e. www.deltamagnets.com, and also on the website of the Stock Exchanges, where shares of the Company are listed i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

> For Delta Manufacturing Limited (formerly Delta Magnets Limited)

Anannya Godbole Company Secretary

लि. अशी ज्ञात इमारतीमध्ये पहिल्य मजल्यावर स्थित मोजमापित २०७.८५ चौ फू. कमर्शियल प्रिमायसेस क्र. २० एकत्रितसह सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३५ सोसायटीमध्ये सामाविष्ट धारक विभिन्न क्र.

मे. प्रविण मेहता आणि मिठी ॲन्ड कं.

ठिकाण: मुंबई **दिनांक:** ०५.०२.२०२१

केनरा बैंक Canara Bank 📣 सिंडिकेट Syndicate

कॅनरा बॅंक आरओ-॥, मुंबई २ रा मजला, कोहिनूर बिल्डिंग, वीर सावरकर मार्ग, सिध्दिविनायक मंदिरासमोर, प्रभादेवी, मुंबई- ४०००२५. विक्री सूचना

फोन क्र. (०२२) २४३१ ३५२८, २४३१ ५८३८. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सुचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत. ज्यांचा कब्जा **कॅनरा बँकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या तेथे नमुद आमच्या विविध शाखेच्या थकीत येथील खालील वर्णिलेल्या थकबाकीच्या वसलीसाठी २६.०२.२०२१ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम २४.०२.२०२१ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत जमा करावी. इअर आणि अन्य दस्तावेज २४.०२.२०२१ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ०५.०० पर्यंत सादर करावेत. मिळकतीचे निरीक्षण १८.०२.२०२१ आणि २२.०२.२०२१ रोजी स. १०.३० ते सायं.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन आणि संपूर्ण तपशिल

अ. क्र.	कर्जदार / हमीदार/गहाणदाराचे नाव	थकबाकी (रु.)	तारणाचा तपशील (कब्जाची स्थिती)	राखीव किंमत (राकी) आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर)	शाखेचे नाव आणि कॅनरा बँकेचे ग	
۶.	कर्जदारः संजय मेडिकल्स, प्रोप्रा, श्री. संजय हेगडे पत्ताः खोली क्र. २, २ रा मजला, साई दर्शन सीएचएसएल, परांजपे स्कीम ''बी'', रोड क्र. ३, हनुमान रोड, विलेपार्ले (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५७. हमीदारः श्री. संजय जी. हेगडे, पत्ताः प्लॅट क्र. बी-१५, सागर दर्शन, कार्टर रोड, खार (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४२१५०३ गहाणदारः श्री. संजय हेगडे.	१,५२,९५,२७०.६० + ०१.०७.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	खोली क्र. २, २ रा मजला, साई दर्शन सीएचएस लि., परांजपे स्कीम ''बी'', रोड क्र. ३, हनुमान रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई-४०००५७. (प्रत्यक्ष)	राकी: रु. ३३,३०,०००/- आणि इअर: रु. ३,३३,०००/-	श्री.सौरभ वर्मा, मुख्य व्यवस्थापक, दूर. क्र. (०२२) २६४८ ०५५७, मो +९१ ८७५५६८५६८० / +९१८७५ खाते क्र. ५०१८३१००००००२८	बा. क्र.: +९१ ९९६९००२७४३ /
₹.	कर्जदारः मे. सफायर कार ऑडिओ ऑसेसरिज, प्रोप्रा. रेहान अत्तरचंद भान, पत्ता क्र. १: गॅरेज क्र. १६, तळमजला, निवास लक्ष्मण, कॅनरा बॅंकेसमोर, सायन, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५७. पत्ता क्र. २: फ्लॅट क्र. ५०२, न्यू विश्वास, २२, जॉय हॉस्पिटल मागे, संधु गार्डन जवळ, चेंबूर (पूर्व), मुंबई ४०००७१. हमीदारः शुन्य, गहाणदारः श्री. रेहान अत्तरचंद भान	१,३५,७५,३९४.८८ + ०१.०७.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	गोडाऊन/गाळा क्र. ११६, १ ला मजला, बिल्डिंग क्र. एफ-८ (ए-१६), प्रेरणा कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क्र. २८, हिस्सा क्र. १, गाव वाल, ग्रामपंचायत वाल, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे. श्री. रेहान अत्तरचंद भान यांच्या मालकीचा. (प्रत्यक्ष)	राकी: रु. २९,१६,०००/- आणि इअर: रु. २,९१,६००/-	श्री. प्रमोद बारोट, मुख्य व्यवस्थापक फोन क्र. (०२२) २५२२ ४६९१ / २ मोबा. क्र. : +९१ ८७५८२९२०३७ खाते क्र.	५२२ ४६२७,
₹.	कर्जदार: झोया इंटरनॅशनल, सौ. आयेशा जावेद लांजेकर, सौ. नूरजहान फिकर मोहमद शेख, हमीदार: शुन्य, गहाणदार: सौ. आयेशा जावेद लांजेकर, सौ. नूरजहान फिकर मोहमद शेख	४,५४,३०,६४९.५२ + २०.०८.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	दुकान क्र. ४, सौ. नूर जहान फिकर मोहमद शेख, स्थित आहे तळमजला, ए विंग, ओम साई-। सीएचएसएल, इरानी बेकरीजवळ आणि मोहम्मदअली मस्जिद मागे, नया नगर, मिरा रोड (पू.), ठाणे ४०११०७. (प्रत्यक्ष)	राकी: रु. २९,५०,०००/- आणि इअर: रु. २,९५,०००/-	श्री. नंदिकशोर कासकर, मुख्य व्यव शाखा, फोन क्र. : (०२२) २६८६ ४ खाते क्र. ५०१७३१७००००१०	९०४, मोबा. क्र. ९०२९२४६९०९. आयएफएससी कोड SYNB0005017
8.	कर्जदारः जे. पी. ॲग्रो सर्व्हिसेस, हमीदारः शुन्य, गहाणदारः जगदिश जितेंद्र पांचाळ	५०,२८,८६७.४८ + १७.०३.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र. ४०१, इंदिरा निवास सीएचएस लि., स्थित आहे दिन दयाल क्रॉस रोड, ठाकूरवाडी, डोंबिवली (प.), ठाणे-४२१२०२. (सांकेतिक)	राकी: रु. २१,५१,०००/- आणि इअर: रु. २,१५,१००/-	श्री. सचिन यादव, व्यवस्थापक, लोखंड (०२२) २६७४ ४९९५ / २६७४ ४०८४, खाते क्र. ५०९४३१०००००१८	मोबा. क्र. ७३५५३२७८७८ आयएफएससी कोड SYNB0005094
ધ્ત.	कर्जदारः अशोककुमार एच. पांड्ये, हमीदारः शुन्य, गहाणदारः अशोककुमार एच. पांडये	२,९२,७७७.३२ + १२.११.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र. ३०६, ३ रा मजला, साई शक्ती अपार्टमेंट, मिरा भाईंदर रोड, शिवार गार्डनसमोर, मिरा रोड पूर्व, ठाणे, मुंबई- ४०११०७ (सांकेतिक)	राकी: रु. ३८,१०,०००/- आणि इअर: रु. ३,८१,०००/-	श्री. संजय जी नवलखे, शाखा मुख्य, : (०२२) २८३२ ७२८३ / २८३२ ९५ खाते क्र. ५०११३०२०००००१५	
α.	कर्जदारः हिरल कश्यप शेठ, निलेश शशिकांत शेठ, हमीदारः केतन रामजी सावला गहाणदारः हिरल कश्यप शेठ, निलेश शशिकांत शेठ	८,४६,०२८.२१ + १२.११.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, ए विंग 'नवकार' अशी ज्ञात बिल्डिंग, स्थित आहे गाव निलमोरे, (इंडेक्स ॥ - बिल्डिंग क्र. ७, फेज-१ नुसार) नालासोपारा (प.), तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१२०३ (सांकेतिक)	राकी: रु. ८,७०,०००/ – आणि इअर: रु. ८७,०००/ –	परमेश्वर कुमार चौधरी, डिव्हिजनल पश्चिम, (०२२५) शाखा फोन क्र. (५८८१ मोबा. क्र. ८२१०६०४१०२	
७.	कर्जदारः श्री. प्रकाश नागप्पा गुजरन आणि रुपा प्रकाश गुजरन, पत्ताः ५ आणि ६, सविता सदन, साईनाथ रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई- ४०००६४, हमीदारः शुन्य, गहाणदारः श्री. प्रकाश नागप्पा गुजरन आणि रुपा प्रकाश गुजरन	२७,९६,७०६/- +	मिरा भाईंदर महानगरपालिका, ठाणे- ४००६०१ च्या हद्दीतील ठाणेचा जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील गाव घोडबंदर, मिरा रोड (पू.), तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. ८, मोजमापित	राकी: रु. ३६,००,०००/-	खाते क्र.	आयएफएससी कोड

	सौ. नूरजहान फिकर मोहमद शेख, हमीदारः शुन्य,			आणि	शाखा, फोन क्र .: (०२२) २६८६ ४	
	गहाणदारः सौ. आयेशा जावेद लांजेकर, सौ. नूरजहान फकिर	त्यावरील पुढील व्याज		इअर: रु. २,९५,०००/-	खाते क्र.	आयएफएससी कोड
	मोहमद शेख	आणि कायदेशीर खर्च	नया नगर, मिरा रोड (पू.), ठाणे ४०११०७. (प्रत्यक्ष)	3014. 4. 1, 11, 1000/	५०१७३१७००००१०	SYNB0005017
٧.	कर्जदारः जे. पी. ॲग्रो सर्व्हिसेस, हमीदारः शुन्य, गहाणदारः जगदिश जितेंद्र पांचाळ	५०,२८,८६७.४८ + १७.०३.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र. ४०१, इंदिरा निवास सीएचएस लि., स्थित आहे दिन दयाल क्रॉस रोड, ठाकूरवाडी, डोंबिवली (प.), ठाणे-४२१२०२. (सांकेतिक)	राकी: रु. २१,५१,०००/- आणि इअर: रु. २,१५,१००/-	श्री. सचिन यादव, व्यवस्थापक, लोखंडव (०२२) २६७४ ४९९५ / २६७४ ४०८४, खाते क्र. ५०९४३१०००००१८	
٤٩.	कर्जदारः अशोककुमार एच. पांड्ये, हमीदारः शुन्य, गहाणदारः अशोककुमार एच. पांडये		फ्लॅट क्र. ३०६, ३ रा मजला, साई शक्ती अपार्टमेंट, मिरा भाईंदर रोड, शिवार गार्डनसमोर, मिरा रोड पूर्व, ठाणे, मुंबई- ४०११०७ (सांकेतिक)	राकी: रु. ३८,१०,०००/- आणि इअर: रु. ३,८१,०००/-	श्री. संजय जी नवलखे, शाखा मुख्य,: (०२२) २८३२ ७२८३ / २८३२ ९५३खाते क्र.५०११३०२०००००१५	
ε .	कर्जदारः हिरल कश्यप शेठ, निलेश शशिकांत शेठ, हमीदारः केतन रामजी सावला गहाणदारः हिरल कश्यप शेठ, निलेश शशिकांत शेठ	८,४६,०२८.२१ + १२.११.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, ए विंग 'नवकार' अशी ज्ञात बिल्डिंग, स्थित आहे गाव निलमोरे, (इंडेक्स ॥ - बिल्डिंग क्र. ७, फेज-१ नुसार) नालासोपारा (प.), तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१२०३ (सांकेतिक)	राकी: रु. ८,७०,०००/- आणि इअर: रु. ८७,०००/-	परमेश्वर कुमार चौधरी, डिव्हिजनल पश्चिम, (०२२५) शाखा फोन क्र. (० ५८८१ मोबा. क्र. ८२१०६०४१०२	
9.	कर्जदारः श्री. प्रकाश नागप्पा गुजरन आणि रुपा प्रकाश गुजरन, पत्ताः ५ आणि ६, सविता सदन, साईनाथ रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई- ४०००६४, हमीदारः शुन्य, गहाणदारः श्री. प्रकाश नागप्पा गुजरन आणि रुपा प्रकाश गुजरन	२७,९६,७०६/- +	मिरा भाईंदर महानगरपालिका, ठाणे- ४००६०१ च्या हद्दीतील ठाणेचा जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील गाव घोडबंदर, मिरा रोड (पू.), तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. ८, मोजमापित	राकी: रु. ३६,००,०००/-	खाते क्र.	आयएफएससी कोड
		०१.०७.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	क्षेत्र साधारण २४६० चौ. मी. आणि सर्व्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. ९, मोजमापित क्षेत्र साधारण १९२० चौ. मी. धारक बिनशेती जिमनीवर स्थित, वसलेल्या आणि अशा क्र. ३०३, ३ रा मजला, गौरव ॲस्टर, बी विंग, गौरव व्हॅली फेज ॥ कॉम्प्लेक्स, मोजमापित ५८६ चौ. फू. (चटई क्षेत्र) (सांकेतिक)	आणि इअर: रु. ३,६०,०००/-	०१३०२९५००००३	CNRB0000130
٤.	कर्जदारः पॅरामाऊंट एंटरप्रायझेस, प्रोप्रा. गोविंद आर. बोधानी, पत्ता: १०/२०७, २०८, पवन बाग, चिंचोळी फाटक रोड, मालाड (पश्चिम)- ४०००६४. हमीदारः श्री. सुनिल डी. चाफेकर, पत्ता: ५७/१५, ओम साई कृपा सोसा., गोराई,	४३,७४,१५८.७४ + ३१.०१.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. ४, ॲव्हेन्यू, जी रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी, गाव डोंगरे (नारंगी), विरार (प.), तालुका वसई, जिल्हा पालघर ४०१ १०३. (सांकेतिक)	राकी: रु. २७,२७,०००/- आणि	महेंद्र सिंग लोधी, व्यवस्थापक, दहिस मोबा. क्र. ९६४४४२२४९६	स पूर्व शाखा,
	नीलकंठ बंगल्याजवळ, बोरिवली (पश्चिम)-४०००९२.	आणि कायदेशीर खर्च		इअर: रु. २,७२,७००/-	खाते क्र.	आयएफएससी कोड
	गहाणदारः सुनिल डी. चाफेकर आणि गोविंद आर. बोधानी.	· ·			०१२५२९५००००१	CNRB0000125
۶.	कर्जदार ः राजाराम रावजी रावराणे हमीदार ः सुधाकर राणे,	२६४८१८.१४ + फ्लॅट क्र. ४०६, बिल्डिंग क्र. २, शालिभद्र अपार्टमेंट,		अ विनाश खापर्डे, खार (०२०७) शार		
,	गहाणदारः राजाराम रावजी रावराणे		शांती पार्क, नालासोपारा (पश्चिम), ठाणे, मुंबई -	राकी: रु. १०,८०,०००/-	१०७०, मोबा. क्र. : ८४५०९७९८१	
			४०० ०१२ (सांकेतिक)	आणि	खाते क्र.	आयएफएससी कोड
		आणि कायदेशीर खर्च		इअर: रु. १,०८,०००/-	०२०७२९५००००१	CNRB0000130
	कर्जदारः मे. दीपकॉन (इंडिया) कं. प्रा. लि., हमीदारः श्री. सतिशकुमार डायाभाई राठोड, श्री. दीपककुमार राठोड आणि श्रीम. निरंजना दीपककुमार राठोड, गहाणदारः श्री. सतिशकुमार डायाभाई राठोड, श्री. दीपककुमार राठोड	१०,८९०,५१६.०९ + १८.१२.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र. ६०१, ६वा मजला, सी विंग, मिडास एन्क्लेव्ह सीएचएसएल, कलाकेंद्र शोरूम जवळ, दादीसेठ रोड, मालाड (प.), मुंबई - ४०० ०६४. चटई क्षेत्र: ३२१ चौ.फू. आणि बिल्टअप क्षेत्र: ३९२ चौ.फू. (सांकेतिक)	आणि इअर: रु. ७,९३,०००/-	श्री. विजयकुमार एस शेट्टी, एजीएम,	एमसीबी बीकेसी (१५५३९)
88.	कर्जदारः मे. दीपकॉन (इंडिया) कं. प्रा. लि., हमीदारः श्री. सितशकुमार डायाभाई राठोड, श्री. दीपककुमार राठोड आणि श्रीम. निरंजना दीपककुमार राठोड, गहाणदारः श्री. सितशकुमार डायाभाई राठोड, श्री. दीपककुमार राठोड आणि श्रीम. निरंजना दीपककुमार राठोड	१०,८९०,५१६.०९ + १८.१२.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, बी विंग, मिडास एन्क्लेव्ह सीएचएसएल, कलाकेंद्र शोरूम जवळ, दादीसेठ रोड, मालाड (प.), मुंबई - ४०० ०६४. चटई क्षेत्र: २२७ चौ.फू. आणि बिल्टअप क्षेत्र: ३२५ चौ.फू. (सांकेतिक)	राकी: रु. ५२,६५,०००/- आणि	शाखा , संपर्क क्र . (०२२) २६४२ ७२	१९४ / ९८६९२३७२२९
१२.	कर्जदारः टायकुन ॲपेरल्स, हमीदारः श्रीम. केहकेशां पी. सिद्दीकी, गहाणदारः परवेझ ए. सिद्दीकी.	१४,१२७,३६२.४४ + १८.१२.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	कार्यालय क्र. २, २रा मजला, वुडरॉ लॅण्ड अशी ज्ञात वाणिज्यिक बिल्डिंग प्लॉट क्र. १९, सीटीएस क्र. ८४४/१९-ए, गाव अंबिवली, वीरा देसाई रोड, अंधेरी (प.), मुंबई चटई क्षेत्र : ६१३.५० चौ.फू. आणि बिल्टअप क्षेत्र : ७३६.२० चौ.फू. (सांकेतिक)	राकी: रु. १,७५,८८,०००/- आणि	खाते क्र.	आयएफएससी कोड
१३	कर्जदारः परेडाईज कन्स्ट्रक्शन्स, हमीदारः श्रीम. निकहत मोहम्मद सय्यद. गहाणदारः सय्यद मोहम्मद झैद आणि श्रीम. निकहत मोहम्मद सय्यद	१३,९१२,९९६.८५ + १८.१२.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	भरत्यारा हाऊस सीएचएस लि. (अल-अझीझी टॉबर), १६, इस्लामपुरा स्ट्रीट, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४, चटई क्षेत्र : २५९.८५ चौ.फू. आणि बिल्टअप क्षेत्र : ३१२.०० चौ.फू. (सांकेतिक)	सकी: रु. ८४,२४,०००/- आणि इअर: रु. ८,४२,४००/-		
88	कर्जदारः ए. वाय. खत्री, हमीदारः श्रीम. बिल्किश युनुस अली खत्री, गहाणदारः श्री. युनुस अली खत्री आणि श्रीम. बिल्किश खत्री	१,१,९३६,१०८.८६ + १८.१२.२०२० पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि कायदेशीर खर्च	७०१, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. १, एमईसीसीए टॉवर, १ली गावठान लेन, पोस्ट ऑफिस समोर, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (प.), मुंबई – ४०० ०५८, चटई क्षेत्र : ५७५ चौ.फू. आणि बिल्टअप क्षेत्र : ६९० चौ.फू. (सांकेतिक)	आणि	५५३९३१७००००१७	SYNB0005539
१५	कर्जदारः सुभाषचंद्र विश्वकर्मा, हमीदारः शुन्य, गहाणदारः	२१,००,८५१.५५ +	फ्लॅट क्र. ३०२, २रा मजला, अंबोजी अपा. सीएचएस	राकी: रु. १९,५०,०००/-	श्री. सतमिंदर सिंग, शाखा मुख्य, स्पेशल	
	सुभाषचंद्र विश्वकर्मा,	वकर्मा, ०१.१०.२०२० पासून लि., घर क्र. ३३६, गाव आचोळे, नालासोपारा (त्यावरील पुढील व्याज ठाणे (सांकेतिक)			फोन क्र. (०२२) २६८७०४१/२६८७१५	
			ठाणे (सांकेतिक)		खाते क्र.	आयएफएससी कोड
		आणि कायटेशीर खर्च		4	015 80000018 55 50 11	CVND000E022

SYNB0005032 तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **कॅनरा बँकेची** वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेली लिंक ''ई–िललाव '' चा संदर्भ घ्यावा. तुम्ही वरील सूचीमध्ये दिलेल्या तपशिलानुसार व्यक्तीना सुद्धा संपर्क करू शकता किंवा मे. **कॅनबॅक कॉम्प्युटर** सर्व्हिसेस लि., मल्लेश्वरम, बंगळुरु ५६०००३. संपर्क क्र.: ९४८०६९१७७७, ८८८०५३११६५, **इंमेल पत्ता** : eauction@ccsl.co.in यांना संपर्क करावा.

५०३२३१७००००१२७

दिनांक : ०५.०२.२०२१

आणि कायदेशीर खर्च

प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक

दिनांक : ०५-०२-२०२१

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the Public at large that my client/s intend to purchase from MR. being at revenue Village Penkarpada, Taluka and District Thane, bearing Survey No. 30/1 and admeasuring about 73 Gunthas. ALL PERSON/S having any claim in respect of inheritance, maintenance, possession, lease, lien, custodian interest or otherwise howsoever, is / are hereby requested to inform the same in writing to the undersigned having his office at Laxmichand Estate, Dr. B. A. Road, Chinchpokli (E), Mumbai–400 012 within 14 days hereof with proof thereof against accountable receipt or by registered A/D post, failing which the claim or claims, if any of such person/s will be considered to have been waived and/or abandoned and sale / transfer will be completed without any further reference in the matter. Mumbai, Dated this 5th February 2021.

> (Anuj Baliya) Advocate.

> > हमीचे मुंबई जिल्ह्याचे उप प्रबंधकांच्या न्यायाधिकरणातील आणि माझगावचा धारक सी. एस. क्र. ३७०, ३७१ जमिनीचे प्लॉटवर

वर उल्लेखित परिशिष्ट:

जाहीर सूचना

वाटाघाटी नुसार कृपया सूचना घ्यावी की,

श्री. उमाजी तुकाराम काळे, कलवा, ठाणे चे

राहणार यांनी लिखीत अंतर्गत परिशिष्टात

सविस्तरपणे वर्णन केलेले आणि २८.

नसबिट रोड, माझगाव, मुंबई-४०० ०१०

येथील न्यू माझगाव को-ऑपरेटिव्ह

हाऊसिंग सोसायटी लि. चे पहिल्य

मजल्यावर कार्यालय परिसर क्र. २० मध्ये

त्याचे हक्क, मालकी हक्क आणि

हितसंबंधासह एकत्रित न्यू माझगाव को-

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे त्याचे

५ शेअर्स विक्रीकरिता सहमती दिली आहे.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर शेअर्स आणि

कार्यालय परिसरावर किंवा मध्ये कोणतार्ह

हक्क. मालकी हक्क. दावा किंवा हितसंबंध

असल्यास. विक्री. अदलाबदल, गहाण

वारसा, बक्षीस, धारणाधिकार, प्रभार

पोटगी, विश्वस्त, लिव्ह ॲन्ड लायसंन्स

करारपत्र, व्यवस्था किंवा याशिवाय

कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे लिखित स्वरूपात

निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय २र

मजला, राजाबहाद्र मॅन्शियन, २८, मुंबई

समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३ येथे

दिनांकापासून १४ दिवसांत कळवावे, कसूर

केल्यास आमचे अशील जे असे दावा किंवा

आक्षेप सोड्न दिल्याचे आणि त्यागल्याचे

मानले आहे ते विचारात न घेता सदर शेअर्स

आणि कार्यालय परिसराचे खरेदीकरिता

व्यवहराचा समावेश करतील.

असलेले वसलेली २८, नेस्बीट रोड, माझगाव, मुंबई-४०० ०१० यथील न्य माझगाव को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी

१९१ ते १९५ (दोघांचा समावेश) प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ शेअर्स.

ASPIRE एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

कॉपीरेट कार्यालय : मोतीलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सवानी रोड, एस. टी. डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५. इमेल : info@ahfcl.com. सीआयएन नंबर : U65923MH2013PLC248741

शाखा कार्यालय : नीलकंठ लँडमार्क, ऑफिस नं. ४०६, ४०७, ४०८, ४था मजला, प्लॉट नं. ३६५/१/२, मुंबई-पुणे हायवे, न्यु पनवेल ब्रिज, न्यु पनवेल-४१०२०६. महाराष्ट्र संपर्क क्र. : पांड्ररंग जाधव - ०९३७२७०४९२९

ACS No. 23112

ई-लिलावसह विक्रीकरिता जाहीर नोटीस

दी सिक्यरिटायझेशन औंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स औंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत एस्पायर होम फायनान्स कार्पेरशन लिमिटेड (एएचएफसीएल) द्वारे, कर्जदारांकडून धकबाकी रक्कम वसूल करण्याकरिता खाली नमूद तारण मालमत्ता ताब्यात घेतल्याच्या अनुषंगाने,निम्नस्वाक्षरी कारांद्वारे खाली वर्णन केलेल्या, प्रत्यक्ष ताब्यात असलेल्या स्थावर मालमत्तेची ''जशी आहे जेथे आहे'' जशी आहे जी आहे आणि 'तेथे जे आहे ते' तत्वावर खरेदी करण्यासाठी आमच्या सेल्स अँड मार्केटिंग आणि ई-लिलाव सर्व्हिस पार्टनर, मे. इव्हेंटन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (InventOn) म्हणजे. https://auctions.inventon.in या वेब पोर्टलवर ऑनलाईन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत, ज्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार	तारीख आणि रक्कम १३(२) मागणी सूचना	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव रक्कम इस्ठे बोली वाडवा स्क्कम	ई-लिलावाची तारीख व रक्कम
कर्ज करार क्र.	२४-०५-२०१९ रोजीस क. १४,२९,०७९/- (रुपये चीदा लाख	श्री होम्स, तोंडरे विलेज, क्रमांक १४०, एच नं. ३, एमआयडीसी, तळोजा, नवी	€. €,00,000/-	१०/०३/२०२१ वेळ : सकाळी :
LXPAN00315-160010472			₹. ६0,000/-	
शाखा : पनवेल			€. 90,000/-	१०,३० ते
कर्जदार : सुधाकर रूपई विश्वकर्मा / सहकर्जदार : शेषनाथ रूपई विश्वकर्मा	एकोणतीस हजार एकोणऐंशी मात्र)	मुंबई, महाराष्ट्र ४१०२०८.		११.३० पर्यंत
कर्ज करार क्र.	२८-०५-२०१८ रोजीस रु. १३,८४,२१६/- (रुपये तेरा लाख	महिमा निवास, बी/एच दीपक फर्टीलाईजर, घर नं. २३४ आणि २३५,	₽. 0,00,000/-	
LXPAN00215-160008781 शाखा : पनवेल			₹. ७०,०००/-	
			₹. २०,०००/-	
कर्जदार: अभिषेक प्रतापसिंह ठाकुर सहकर्जदार: विशाल प्रतापसिंह ठाकुर / सहकर्जदार: हीरा प्रतापसिंह ठाकुर	चीऱ्याऐंशी हजार दोनशे सोळा मात्र)	देवीचापाडा, तळोजा एमआयडीसी, दीपक फर्टीलाईजरच्या मागे, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०६.	500 000	पर्यंत

१ - लिलाव पुढील बोली दस्तावेजाच्या अटी व शर्तीनुसार आणि त्यामध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित करण्यात आलेला आहे. बोली दस्तावेज ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचा तपशील आणि बोली अर्जाकरिता बोलीदार एस्पायर होम फायनान्स कापॅरिशन लिमिटेड (एएचएफसीएल), www.motilaloswalhfi.com आणि आमच्या सेल्स अँड मार्केटिंगची वेबपोर्टल आणि ई लिलाव सेवा प्रवठादार, https://auctions.inventon.in पाह शकतात ज्या ठिकाणी बोली अर्ज ऑनलाईन सादर करता येईल.

सर्व इच्छुक खरेदीदार/ बोलीदारांनी त्यांचे नांव वर नमूद वेब पोर्टल https://auctions.inventon.in वर नोंदणी करून उपरोल्लेखित तारीख आणि बेळेस ई-लिलाबामध्ये सहभागासाठी स्वत: विनाशुल्क युजर आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. कोणत्याही चौकशी, माहिती, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार क्लाईट सर्व्हिस डिलिव्हरी

(सीएसडी) डिपार्टमेंट, सेल्स अँड मार्केटिंग आणि ई लिलाव सर्व्हिंस पार्टनर मे. इव्हेंटन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेशी फोन क्र. +० ९१ ९८३३०३६२१६/९१३७१०००२० आणि ईमेल आयडी : care@inventon.co.in / akshada@inventon.co.in वर संपर्क करू शकतात किंवा प्राधिकृत अधिकारी श्री. पांडुरंग जाधव - ०९३७२७०४९२९ यांचेशी संपर्क साधू शकतात.. प्राधिकत अधिकारी यांचे सर्वोत्तम माहिती आणि समज्तीप्रमाणे मालमत्ता/मत्तांवर कोणाताही बोजा नाही तथापि, इच्छक बोलीदारांनी त्यांचे

बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्ता/मत्तांचे नांव, बोजा विषयी आणि मालमत्तांवर कांही दावे/अधिकार/थकबाकी असल्यास त्याविषयी स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरात एएचएफसीएलचे कोणतेही प्रतिनिधित्व करत नाही किंवा कोणतीही हमी देत नाही. मालमत्ता एएचएफसीएलला ज्ञात किंवा अज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील बोजांसह विक्री करण्यात येत आहे. कोणत्याही थर्ड पार्टी दावा / अधिकार /थकवाकी करिता कोणत्याही स्वरुपात प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको जबाबदार राहणार नाहीत. ई लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छक खरेदीदार / बोलीदारांनी वर नमूद केल्यानुसार तारण मालमत्तेची विना व्याज परत मिळणारी बयाणा

रक्कम (ईएमडी) एस्पायर होम फायनान्स कार्पोरेशन लिमिटेड च्या नांबे डीमांड ड्राफ्ट काढून किंवा खाली नमूद खाते तपशीलामध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात भरण्यासाठी बँकेचे नांव : एचडीएफसी बँक, शाखा : लोअर परेल मुंबई, खाते क्र. ००६००३४००७३५३०, आयएफएससी कोड : एचडीएफसी०००००६० सोबत स्वत: प्रमाणित केलेल्या पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवास पत्त्याचा प्रावा, कंपनी असल्यास बोर्ड ठराब, कंपनी पत्त्थाचा पुराबा इतर प्रतीसह सर्व तपशील दि. ०९/०३/२०२१ रोजी द. ४.०० वाजता किंवा तत्पुर्वी वेब पोर्टल (https://auctions.inventon.in) वर सादर करणे / अपलोड करणे आवश्यक आहे.

मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीस विकली जाणार नाही. यशस्वी खरेदीदारांनी/बोलीदारांनी ई लिलाव पूर्ण झाल्यापासून २४:०० तासांचे आंत वर नमुद खात्यामध्ये त्याचे/तिचे/त्यांचे प्रस्तायाच्या २५% (ईएमडीसह) रक्कम आरटीजीएस/एनईएफटीदारे भरणे आवश्यक आहे अन्यथा विक्री अयशस्वी गृहित धरून यशस्वी बोलीदाराची ईएमडी जप्त करण्यात येईल.

७. ई लिलावामध्ये सर्व अवशस्वी बोलीदारांची ईएमडी एएचएफसीएल द्वारे ई लिलाव संपल्यानंतर ७२ तासांच्या कामाच्या कार्यकाळात परत करण्यात येईल, ईएमडीवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही

८. खरेदीची उर्वरित रक्कम यशस्वी खरेदीदार बोलीदार यांचे द्वारे, प्राधिकृत अधिकारी/स्रक्षित धनकोकडून सदर तारण मालमत्तेची विक्री निश्चित केलेच्या तारखेपासन पंधरा (१५) दिवसांचे आतं किंवा त्याचे/तिचे निर्णयावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांदवारे लेखी मान्य केलेल्या वाढीव मदतीमध्ये भरणे आवश्यक आहे. यामध्ये कसूर केल्यास, त्यापूर्वी भरेलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल.

जंगम मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख दि. ०९/०२/२०२**१ रोजी स. ११.३० ते द. ४.००** च्या दरम्यान आहे.

१०. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यात, कोणतीही पूर्व सूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता ई लिलाव पुढे नेणे किंवा बोली/प्रस्ताव स्विकारणे/ नाकारणे/ सुधारणे/रद्द करणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. जर कोणतेही बोली नाकारली गेली तर प्राधिकृत अधिकारी खाजगीरित्या मालमत्ता विक्रीसाठी कोणत्याही इच्छुक बोलीदार किंवा इतर व्यक्तींसोबत बोलणी करू शकतात

११. यशस्वी खरेदीदार/ बोलीदारांना मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नांवे करून घेण्यासाठी कायद्यानसार लाग् वैधानिक देवके. कर. देव शल्क. मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ भरणे आवश्यक आहे.

१२. विक्री प्राधिकृत अधिकारी यांच्या पुष्टीच्या अधीन आहे. १३. कर्जदार/ हमीदार, जे या थकबाकीसाठी जबाबदार आहेत, त्यांनी सदर विक्री नोटीसवर नमृद लिलाव विक्री ठेवण्याविषयी, सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) नियमाच्या नियम ८(६) अन्वये नोटीस समजावी. १४. याद्वारे कर्जदार/ जामीनदार यांना सरफायसी कायदा २००२ अंतर्गत लिलाव तारखेपूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे रक्कम भरण्यासाठी ३० दिवसांची **विक्री नोटीस देण्यात येत आहे** अन्यथा जंगम मालमत्तेचा लिलाव होईल आणि बाकी असेल तर,व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. कर्जदाराने विक्री तारखेपूर्वी एएचएफसीएलकडे संपूर्ण थकबाकी रक्कम भरल्यास लिलाव थांबविण्यात वेईल.

१५. एकूण कर्ज थकबाकी रक्कम ही कर्ज समाप्ती रक्कम नाही. इतर सर्व शुल्क (कांही असल्यास) कर्ज बंद करण्याच्या वेळेस मोजण्यात येईल.

१६. वर नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तेवर जे काही उत्तरदायित्व आहे त्यास एएचएफसीएल जबाबदार नाही. मालमत्तेचा लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे ते' तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. १७. विक्री सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२, अंतर्गत विहीत

खरेदीदाराची राहील. उपरोक्त संदर्भित मालमत्ता विक्रीच्या नोंदणी संदर्भात मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, हस्तांतरण शुल्क आणि इतर कोणत्याही खर्चा संदर्भातील सर्व खर्च यशस्वी बोलीदार/ खरेदीदाराने करावयाचा आहे. विक्रीची लवकरत लवकर नोंदणी करावी लागेल अन्यथा नोंदणी विलंबाचे काय कारण आहे हे एएचएफसीएलला त्या बाबत खरेदीदाराने विनंती पत्र द्यावे लागेल.

नियम व शतींच्या अधीन राहन, वेळोवेळी सुधारणा केल्यानुसार राहील, विक्री नोंदणी करून घेण्याची संपूर्ण जबाबदारी यशस्वी बोलीदार/

१८. इच्छुक बोलीदार /ऑफर देणाऱ्यांव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीस किंवा त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधीला ई लिलाव/ विक्री प्रक्रियेमध्ये भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. अशा अधिकृततेचे पत्र बोली कागदपत्रांसह सादर करणे आवश्यक आहे.

१९. **विशेष सूचना:** ई लिलाव, एस्पायर होम फायनान्स कार्पोरेशन लिमिटेड (एएचएफसीएल) वांच्यावतीने, सेवा पुरवठादार, **मे. इव्हेंटन सोल्यशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड,** पूर्व-निर्धारित तारखेला आयोजित करतील तेव्हा बोलीदाराने राखीव किंमतीच्या वर त्यांची बोली निवडीसाठी स्वत:चे घर / कार्यालय येथून कोट करतील. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर पॅराफर्नेलिया ची आवश्यकता स्वत: बोलीदारांनीच सुनिश्चित करणे आवश्यक आहे. कृपया लक्षात घ्या की इव्हेंटन अयशस्वी समस्येची ततेची (कोणत्याही कारणास्तव) सर्व जबाबदारी बोलीदाराची असेल आणि एएचएफसीएल अथवा इब्हेंटन सदर अनपेक्षित परिस्थितीतीसाठी जबाबदार राहणार नाहीत. अशी परिस्थिती टाळण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती

त्याचे / तिचे बोली कोट करण्यासाठी /वाडविण्यासाठी अंतिम मिनिटापर्यंत वाट पाह नये. २०. सदर आमच्या पोर्टलबर प्रकाशित करण्यात आलेले आहे. htps://motilaoswalhf.com.equction-pdf नोंद घ्यावी : कृपया नोंद घ्यावी की सुरक्षित धनको सर्व कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्त्यांना स्पीड/ रजिस्टर्ड पोस्टद्वारे विक्री नोटीस बजावत आहेत. जर कोणत्याही पार्टीला प्राप्त न झाल्यास विक्री नोटीसीचे सदर प्रकाशन सेवा पर्याय म्हणून गृहित धरण्यात येईल.

आहे की त्यांनी आवश्यक ती सर्व व्यवस्था/ पर्याय करून ठेवावे जेणेकरून त्यांना अशा परिस्थितीचा सामना करावा लागणार नाही आणि ई लिलावामध्ये यशस्वीरित्या सहभागी होता येईल. तथापि अशी कोणतीही कठीण परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी

ठिकाण: महाराष्ट्र भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी एस्पायर होम फायनान्स कार्पोरशन्स लिमिटेड